

Predávajúci: OBEC HRUŠOV, 049 43 HRUŠOV č.5

IČO: 00328308

DIČ:2020501428

V zastúpení : Gabriel PARTI, starosta obce

Bankové spojenie : VÚB, a.s., Rožňava

Číslo účtu: 22427582/0200

(ďalej len "predávajúci")

a

Kupujúci: Robert DIE , rod. DIE, nar. 28.06.1987, rodné číslo: 8706289570, číslo OP: BE 088504

Trvalé bydlisko: 049 43 HRUŠOV č.72

V zastúpení: Ferdinand DIE, nar. 05.08.1978, trvale bytom Hrušov č.139, FOP-S: 260200

(ďalej len "kupujúci")

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Hrušov , a to pozemok, parcela registra CKN č. 1344/4- ostatné plochy o výmere 56193 m² zapísaný na liste vlastníctva č.481.

II.

Predávajúci predáva časť nehnuteľnosti uvedenej v článku I. o výmere 110 m² za dohodnutú kúpnu cenu 3,32 eur /m² (slovami tri eurá a tridsaťdva centov za meter štvorcový/ - spolu za 365,20 eur /slovami tristošesťdesiatpäť eur a dvadsať centov/ na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hrušove č.33-OZ/2012 zo dňa 27.08.2012 a kupujúci predmetnú nehnuteľnosť za vyššie uvedenú cenu kupuje.

III.

Kúpnu cenu 365,20 eur uhradí kupujúci predávajúcemu na číslo účtu 22427582/0200 do sedem dní od podpisu zmluvy.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a právny stav nehnuteľností zodpovedá údajom zapísaným ku dňu prevodu v liste vlastníctva.

predávajúci oboznámil kupujúceho s technickým stavom nehnuteľností uvedených v článku I a kupujúci prehlasuje, že je mu dobre známy technický stav prevádzanej nehnuteľnosti.

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym úradom v Košiciach – Správa katastra Rožňava.

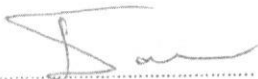
VI.

Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, každá strana obdrží po dvoch a dva rovnopisy obdrží Katastrálny úrad Košice, Správa katastra Rožňava.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Hrušove, dňa 15.10.2012

049 43 HRUŠOV
2



Gabriel PARTI, starosta obce

Predávajúci



Ferdinand DIE /splnomocnený na kúpu nehnuteľnosti/

Kupujúci

Overenie podpisov:

Podľa osvedčenia knihy č. 2 ...
za svoj ...
rodná ...
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčenej knihe pred
poradným dňom ...
Tlačiarňou ...

