

ZMLUVA O DIELO č. 01/2018

1.1 Údaje o objednávateľovi:

Objednávateľ:	Obec Hrušov
sídlo:	Hrušov č. 5, 049 43 Hrušov
zastúpené:	Gabriel Parti, starosta
vo veciach zmluvných :	Gabriel Parti, starosta
vo veciach technických:	Gabriel Parti, starosta
IČO :	00328308
DIČ :	2020501428
bankové spojenie:	Prima Banka, a.s.
číslo účtu:	7002604002/5600
telefón:	+421 58 7961020
internetová adresa:	obec.hrusov@stunline.sk

1.2 Údaje o zhotoviteľovi : Suprako s.r.o.

sídlo: Moldavská 433, 044 02 Turňa nad Bodvou
zastúpená: Pavol Bugár, Ing. Tomáš Spišák
IČO : 36 606 626
DIČ : 2022181722
IČ DPH : SK2022181722
bankové spojenie: VÚB banka a.s.
číslo účtu: SK82 0200 0000 0021 6550 7757
telefón: 0907 187 067
fax: 055/4 666 148
internetová adresa: obchod@suprako.sk

zapísaná v registri.: Vložka číslo: 18047/V

2. Záväzné zmluvné podmienky:

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy bude záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom : **Rekonštrukcia sociálnych priestorov MŠ v obci Hrušov**

" (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Zhotoviteľ sa zaviazuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku z verejnej súťaže, ako výzvy na predkladanie ponúk , ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN EN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

a) zhotoviteľ je povinný vykonať aj všetky ďalšie výkony a činnosti potrebné na to, aby objednávateľ mohol dielo použiť na plánovaný účel. Zhotoviteľ týmto zároveň potvrdzuje, že je mu známy účel, na ktorý sa dielo zhotovuje;

2.1 Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

2.2 Objednávateľ poskytol výkaz výmer a požadovanú špecifikáciu tovarov. Tieto dokumenty zhotoviteľ odsúhlasil a potvrdzuje, že im porozumel a že sú podkladom pre kompletne m zhotovenie , dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých položiek predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke Zhotoviteľa , ktorá tvorí prílohu Zmluvy a Zhotoviteľ potvrdzuje , že túto ponuku , vrátane rozpočtu za dielo , vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebných pre kompletne zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu, opomenutie alebo konanie v omyle,

pripadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne objednávateľ svojim úmyselným konaním.

Miesto a čas vykonania diela

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2.4 Miesto realizácie diela: k.ú.Hrušov - priestory MŠ

2.5 Termíny realizácie diela budú: počas jarných prázdnin t.j. od 24.02.2018 do 04.03.2018

a) začiatok realizácie: nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo

2.6 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaviazá sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonávania diela zmluvné strany uskutočnia na vyzvu Objedávateľa, pričom Objedávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska.

Cena za dielo

2.8 Cena za zhotovenie diela bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a bude špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k zmluve.

2.9 Cena diela bude zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	13 045,38EUR
DPH vo výške 20%	2 609,08 EUR
cena s DPH	15 654,46 EUR

Stavebné práce:

cena bez DPH	7662,05 EUR
DPH vo výške ...%	1 532,41 EUR
cena s DPH	9 194,46 EUR

Tovary:

cena bez DPH	5 383,33 EUR
DPH vo výške ...%	1 076,67 EUR
cena s DPH	6 460,00 EUR

2.10 V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

Cena dohodnutý rozsah stavebných, montážnych prác a dodávok je stanovená ako pevná a konečná.

Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jej ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Na výšku ceny nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe jej rozpočtu, ktorý je uvedený v ponuke Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do výkazu výmer.

Platobné podmienky

2.11 Objedávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

Faktúra musí byť vystavená v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať stavebným dozorom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

- 2.12 Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa).
- 2.13 Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.
- 2.14 Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
- 2.15 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúru je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.
- 2.16 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 2.17 Zhotoviteľ zaväzuje ku vystavenej faktúre priložiť:
- a) zisťovací protokol o objeme skutočne vykonaných stavebných prácach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené podľa tejto zmluvy,
 - b) položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok za obdobie predchádzajúceho mesiaca, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera a jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,
 - c) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
 - d) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
 - e) certifikáty materiálov resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach,
 - f) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

Všeobecné podmienky diela sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

- 2.18 Zhotoviteľ sa zaviaže, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 2.19 Zhotoviteľ bude zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
- 2.20 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 2.21 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.
- 2.22 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa
– stavebný dozor objednávateľa.
- 2.23 Zhotoviteľ bude povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Certifikáty, vyhlásenia o zhode a doklad o zneškodnení odpadu bude predkladať priebežne ku každej faktúre.
- 2.24 Zhotoviteľ bude povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.
- 2.25 Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať, číslo osvedčenia:
- 2.26 Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať (doplní sa pri uzatvaraní zmluvy)

2.27 V prípade, že dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ bude povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu.

2.28 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela bude úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

2.29 Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela.) Zhotoviteľ predloží potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdením o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa. Objednávateľovi toto predloží ku dňu nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo. Náklady spojené s uzatvorením poistenia a predložením všetkých dokladov požadovaných v tomto bode znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

2.30 Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

2.31 Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

2.32 Záručná doba diela bude 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.

2.33 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

2.34 Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

2.35 Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

2.36V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

2.37 Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 7 pracovných dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

2.38 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

Sankcie

2.39 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške,- € (stanoviť pevnou čiastkou v eurách, a to minimálne vo výške 100 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2.40 Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie vád diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške,- € (minimálne 100,- €) za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností uvedeným v tomto bode.

2.41 V prípade, že uchádzač bude navrhovať sankciu za omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny diela, môže navrhnúť iba úrok z omeškania, nie zmluvnú pokutu, v nasledovnom znení: „V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške % (najviac 0,02 %) z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.

Osobitné ustanovenia

2.49 Zmluvné strany sa dohodnú, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Podstatným porušením bude nedodržanie požadovaných technických podmienok pre realizáciu stanovených technických podmienok prác vyplývajúcich z projektu stavby

2.50 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Záverečné ustanovenia

2.51 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do doplní uchádzač)

2.52 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

2.53 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

2.54 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

2.55 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise štyri ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

2.56 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiestni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

2.57 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa, v súlade § 47a Občianskeho zákonníka najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia stanoveným spôsobom.

2.58 Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo vo Všeobecných zmluvných podmienkach

Prílohami tejto zmluvy budú:

- a) špecifikácia, rozsah dodávok a prác, rozpočet ako príloha č. 1,
- b) časový a finančný harmonogram prác ako príloha č. 2
- c) poisťná zmluva zhotoviteľa

V Hrušove....., dňa 16.2.2018



Suprako s.r.o.

044 02 Turňa n/B. 433

IČO: 36 606 626

IČ DPH: SK 2022481750

Pavol Bugár

Ing. Spišák Tomáš



V Hrušove dňa 16.2.2018

Gabriel Parti